

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG

St. Peter Hauptstr. 35, 33g

Gebäude (-teil)

gilt für Haus 35, Haus 33g

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

St. Peter Hauptstraße 35

PLZ, Ort

8010 Graz

Grundstücksnummer

118/1; 117/3

Baujahr

1978

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde

Sankt Peter

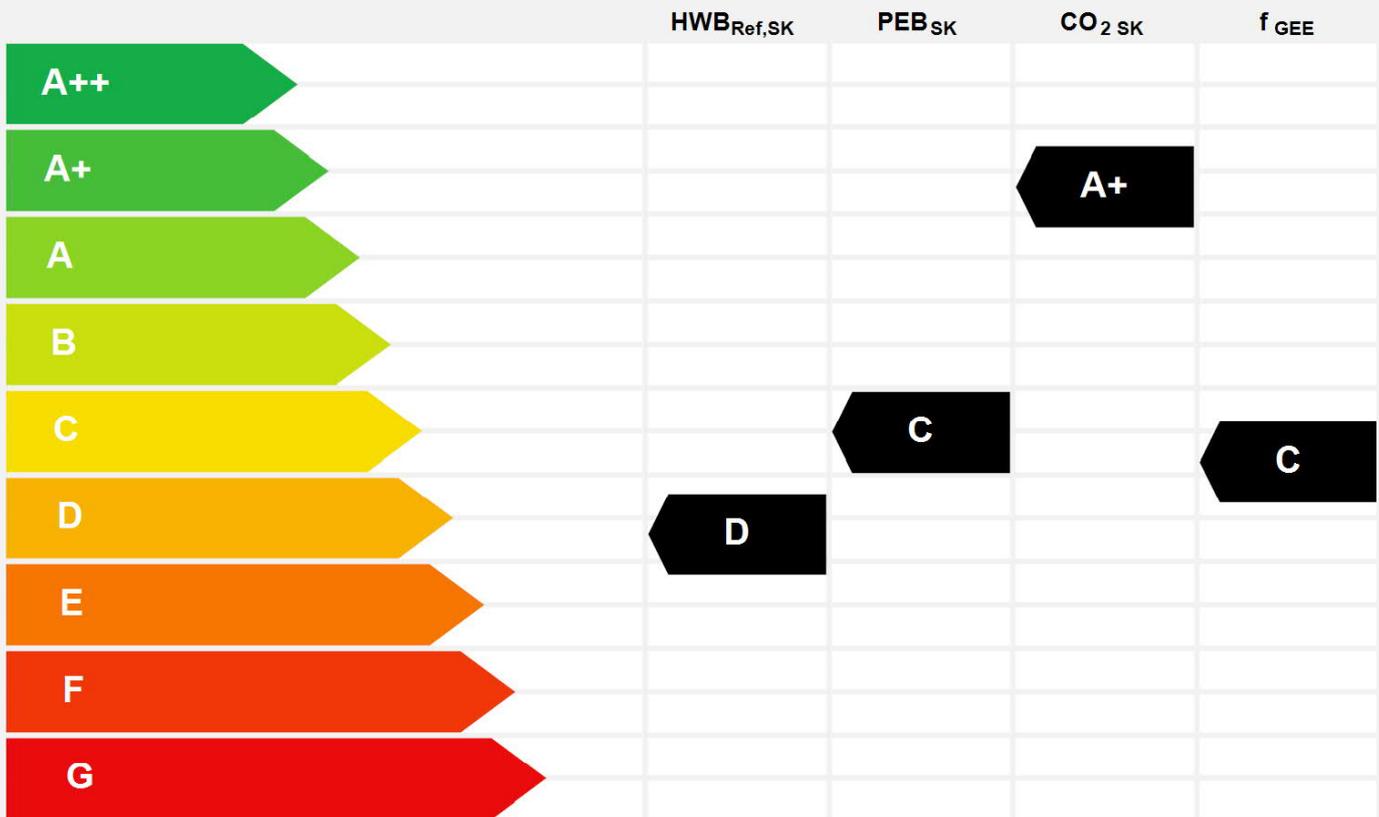
KG-Nummer

63119

Seehöhe

369,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{err}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.233,20 m ²	Charakteristische Länge	1,54 m	Mittlerer U-Wert	0,75 W/(m ² K)
Bezugsfläche	986,56 m ²	Heiztage	264 d	LEK _T -Wert	63,62
Brutto-Volumen	4.046,30 m ³	Heizgradtage	3.588 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.633,60 m ²	Klimaregion	S/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,65 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	125,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	125,7 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	175,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	1,66
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	166.304 kWh/a	HWB _{ref,SK}	134,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	166.304 kWh/a	HWB _{SK}	134,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	15.754 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	208.452 kWh/a	HEB _{SK}	169,0 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,14
Haushaltsstrombedarf	20.255 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	228.707 kWh/a	EEB _{SK}	185,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	235.290 kWh/a	PEB _{SK}	190,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	67.109 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	54,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	168.181 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	136,4 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	11.595 kg/a	CO ₂ _{SK}	9,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	1,66
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

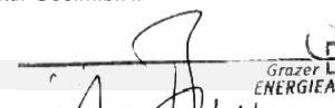
ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	27.01.2020
Gültigkeitsdatum	27.01.2030

ErstellerIn

Grazer EnergieAgentur Ges.m.b.H.
DI Marlies Kreuzer

Unterschrift



 Grazer EnergieAgentur Ges.m.b.H.
 A-8010 Graz, Keiserhofgasse 13/1
 Telefon: ++43/316/811848, Fax: 0W 9

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.