



# TERRASSENHAUS NEWSLETTER NR. 5

Ausgabe 5, Mai 2022

## LIEBE BEWOHNER\*INNEN

Information aus der  
Mitgliederversammlung  
vom 17. Mai 2022

## VORSCHAU:

nächstes

## HOFCAFÉ

10. Juni 2022  
ab 15 Uhr

Inhalt: IG Terrassenhaus  
AK Information&Kommunikation



*Präsident Himmel*

## BREAKING NEWS

### Neuer IG Terrassenhaus Vorstand gewählt

Jahrzehntlang wurde die IG Terrassenhaus mit viel Herzblut von Präsident Hofrat DI Dr. **Johann Theurl** geleitet. Nun bricht eine neue Ära an. In der Mitgliederversammlung am 17. Mai 2022 wurde für die kommende zweijährige Funktionsperiode Hofrat DI Dr. **Wilhelm Himmel** zum neuen Präsidenten gewählt. Er und sein Team im Vorstand werden sich künftig zum Wohle unserer Siedlung ehrenamtlich engagieren:

Präsident:	HR DI Dr. Wilhelm Himmel
Stellvertreter:	Mag. Günther Sternig
Schriftführerin:	Kathrin Kroneis, BSc
Stellvertreterin:	Kordula Auer
Kassier:	Wolfgang Klopschitz
Stellvertreterin:	Gerlinde Warnick



Weitere Mitglieder sind die Vorsitzenden der einzelnen Arbeitskreise (AK), bei Doppelnennung mit einer Stimme:

Wolfgang Klopschitz	AK Betriebskosten
Mag. Günther Sternig	AK Erhaltung & Sanierung
Regina Novak	AK Soziales, Gesundheit & Sport
DI Günther Tischler	AK Nachhaltigkeit
Christoph Gruber	AK Umwelt
Dr. Wilhelm Himmel	AK Denkmalschutz
AR Bernhard Kohla	AK Information & Kommunikation
RA Dr. Norbert Stelzer	AK Recht & Statuten



*Feste früher...*

## VORSCHAU:

nächstes

### HOFCAFÉ

**10. Juni 2022  
ab 15 Uhr**



*...und heute*



[www.terrassenhaus.at](http://www.terrassenhaus.at)

Nachfolgend seien die Schwerpunkte der einzelnen Arbeitskreise kurz dargestellt:

#### AK Betriebskosten

Kontrolle der Betriebskostenabrechnungen der Hausverwaltung, Betriebskostenentwicklung etc.

#### AK Erhaltung & Sanierung

Erhebung häufiger Schadensfälle, Planung von Sanierungsaufgaben (Sparsamkeit, Wirtschaftlichkeit, Zweckmäßigkeit) etc.

#### AK Soziales, Gesundheit & Sport

Organisation von Festen, Nachbarschaftshilfe, Belebung des Zentrums (Kurse) etc.

#### AK Nachhaltigkeit

Umsetzung der Sustainable Development Goals (SDG's) in der Siedlung, Mobilitätsthemen, Optimierung des Energieverbrauchs, Vorsorge für Blackout (Totaler Stromausfall) etc.

#### AK Umwelt

Grünraumgestaltung (Tröge, Schaugarten,...) Abfallwirtschaft (Mülltrennung, Sperrmüll,...), Urban Farming, Optimierung der Beleuchtung etc.

#### AK Denkmalschutz

Information über das laufende Verfahren zur Unterschutzstellung, Diskussion über die denkmalpfleger. Leitlinien mit dem Bundesdenkmalamt etc.

#### AK Information & Kommunikation

Modernisierung des Internetauftritts (Homepage etc), Ausgabe einer TH Zeitung, Smarte Haustechnik, Datenschutz etc.

#### AK Recht & Statuten

Verwaltungsvertrag, IG Statuten, Wohnungseigentumsvertrag etc.

Die einzelnen Arbeitskreise leben von Ihrem Input und suchen laufend Interessierte zur Mitarbeit, damit der Stoff, von dem wir Bewohnerinnen und Bewohner träumen, niemals ausgehen wird. Bitte melden Sie sich unter der Emailadresse „redaktion@terrassenhaus.at“.